

**SITE  
DE MAINTENANCE  
ET DE REMISAGE  
DE TRAINS  
DE MARCHEPRIME (33)**



**LISEA**  
SMA



## UN LEVIER POUR L'OUVERTURE DU MARCHÉ FERROVIAIRE

LISEA SMR, un projet innovant de LISEA, concessionnaire de la LGV SEA (Sud Europe Atlantique) qui vise à accompagner le développement du transport ferroviaire en France pour répondre aux besoins croissants de mobilité collective et décarbonée.

Implanté à Marcheprime près de Bordeaux, ce site industriel lève une barrière à l'entrée en facilitant l'arrivée de nouveaux opérateurs et opérateurs historiques européens de Trains à Grande Vitesse (TAGV).

Première concrétisation : l'opérateur privé Velvet, premier locataire du site, qui prévoit la mise en circulation de 12 rames dès 2028. LISEA SMR jouera un rôle central dans cette dynamique, en apportant une solution d'exploitation complète : maintenance courante, entretien technique et remisage sécurisé des rames entre deux périodes d'exploitation. Le site pourra accueillir jusqu'à 20 rames en simultanément.



**1<sup>er</sup>** **CENTRE DE MAINTENANCE  
FERROVIAIRE**  
INDÉPENDANT EN FRANCE

Près de  
**200** EMPLOIS  
À TERME



Jusqu'à  
**2** OPÉRATEURS  
SUR LE SITE



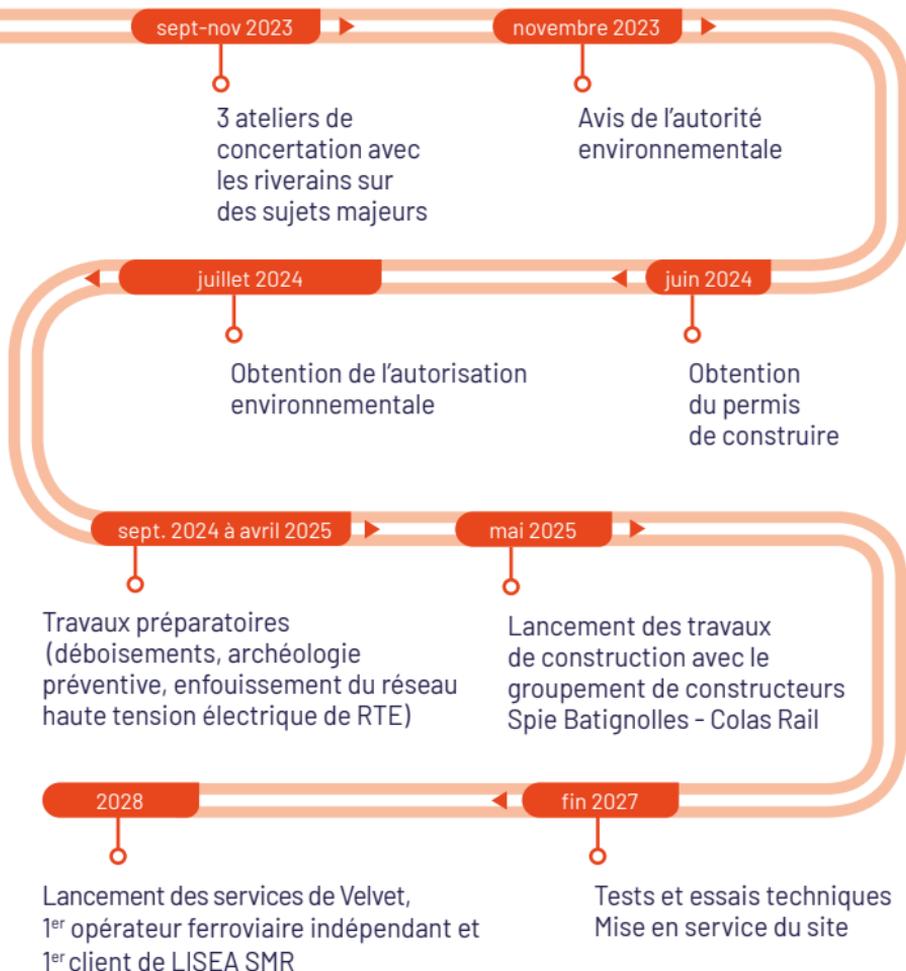
**28 000** M<sup>2</sup>  
D'ATELIERS



Plus de  
**200** M€  
D'INVESTISSEMENT PRIVÉ



# LES ÉTAPES CLÉS DU PROJET





Marcheprime

Mesure compensatoire  
Gestion forestière en faveur  
de la biodiversité

Voie ferrée  
Direction Arcachon

Bassin de rétention  
des eaux usées ou pluviales

Hall de maintenance avec  
installations techniques de pointe

Voie ferrée  
Direction Bordeaux

Façade et charpente  
en bois local

Bureaux éco-conçus  
avec toitures végétalisées



VOUS ÊTES ICI

Bassin d'infiltration pour une  
gestion durable des eaux de pluie

**LISEA**  
SMA

**SITE  
DE MAINTENANCE  
ET DE REMISAGE  
DE TRAINS  
DE MARCHEPRIME (33)**